**駐車場契約書（敷地外）**

２０　　年　　月　　日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 当  事  者 | 賃貸人（甲）  　住　 所：那覇市字小禄１８３１番地１  　会 社 名：(株) 沖縄産業振興センター  　代表者名：代表取締役　米須　義明 | 印  鑑 |  |
| ※賃借人（乙）  　団体名：  　部 署 名：  氏　名：  　連 絡 先： | ※  印  鑑 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| No | 契約条項 | 契　約　内　容 | | | | | | | | | | |
| 1 | **※**場　　所 | 第　　　　　　　敷地外駐車場 | | | | | | | | | | |
| 2 | **※**区　　画 | 第　　　　　　　区画 | | | | | | | | | | |
| 3 | **※**車　　両 | **区分** | **自動車**  **/バイク** | **メーカー：** | **車両**  **番号** | **沖縄** |  | |  | |  | |
| **車　名　：** | **(　)** |  |  | **-** | |  |  |
| 4 | **※**契 約 日 | **２０　　年　　月　　日　 契約書提出時記入** | | | | | | | | | | |
| 5 | **※**料　　金 | 項　目 | | | 金額(月額/税込) | | | | | ☑ | | |
| ①第4/8/9/14駐車場 | | | 5,500円 | | | | | □ | | |
| ②第16駐車場 | | | 6,050円 | | | | | □ | | |
| ③第5/15/17/21駐車場 | | | 6,600円 | | | | | □ | | |
| ④第19/20駐車場 | | | 7,500円 | | | | | □ | | |
|  | | |  | | | | | □ | | |
|  | | |  | | | | | □ | | |
| ※但し、月の途中から契約の場合、当月のみを日割請求とする。 | | | | | | | | | | |
| 6 | 支払時期 | 当月分を当月の２５日までに下記の方法により支払う。 | | | | | | | | | | |
| 7 | **※**支払方法  **現金の支払いはお受けできません** | ①甲の指定口座へ振り込む | | | | | | | |  | | |
| 琉球銀行　本店　(無利息普) 374249 | | | | | | | | □ | | |
| 海邦銀行　本店　(決済用普) 734859 | | | | | | | | □ | | |
| 沖縄銀行　本店　(無利息普) 1861384 | | | | | | | | □ | | |
| ②入居団体・企業でまとめて、甲の指定口座へ振り込む | | | | | | | |  | | |
| 琉球銀行　本店　(無利息普) 374249 | | | | | | | | □ | | |
| 海邦銀行　本店　(決済用普) 734859 | | | | | | | | □ | | |
| 沖縄銀行　本店　(無利息普) 1861384 | | | | | | | | □ | | |
| 8 | 損害賠償 | ①駐車場施設に対し損害を加えた場合、乙がその損害を負担する。  ②車両相互の事故等に関し、甲は一切の責任を負わない。  ③台風等自然災害による損害に関し、甲は一切の責任を負わない。 | | | | | | | | | | |
| 9 | 解　　約 | 乙は、解約届提出後(提出翌日から起算)14日間を契約期間とする。 | | | | | | | | | | |
| 10 | 無催告解除 | ①乙が、指定車両以外の車両を度々駐車した場合。  ②乙が、他の車両の迷惑となる行為をした場合。  ③賃借権を無断で譲渡、転貸した場合。  ④その他、乙が、ルールを守らなかった場合。  ※上記のいずれかに該当する場合、その時点で甲は乙に対して  契約の解除を行うことが出来る。 | | | | | | | | | | |
| 11 | その他 | 賃貸人の定める管理規程によるほか賃貸人に指示による。 | | | | | | | | | | |